

## סדר יום

ועדת משנה לתכנון ובניה ישיבה: 2-26-0001 תאריך: 28/01/2026 שעה: 10:00  
באולם האירועים בקומה 12 בבנין העירייה, רח' אבן גבירול 69 תל אביב – יפו

עמוד	מטפל	מהות הבקשה	שם המבקש	אזור	כתובת הנכס	תיק בניין	בקשה	#
<a href="#">1</a>	נעמי מוסקוביץ	תוספות בניה תוספת בניה לפי תכנית הרחבה	עדה סער	צפון	רפידים 24ג	0804-024	25-0277	1
<a href="#">8</a>	נעמי מוסקוביץ	תוספות בניה על חדר הגג/עליית גג (לפי ג' או ג'1) מעל בניין קיים בהיתר	נועה גולדשטיין	צפון	שוהם מתתיהו 26	0860-026	25-1100	2
<a href="#">12</a>	נעמי מוסקוביץ	תוספות בניה תוספות בניה שונות (כולל קומת קרקע)	דבורה רות סוקולובר	צפון	ארזי יהודה 7	0957-007	25-0891	3
<a href="#">21</a>	נעמי מוסקוביץ	תוספות בניה תוספת גזוזטרה לבניין קיים	רועי נימצוביץ	צפון	אשכול לוי 104	2106-104	25-0226	4
<a href="#">28</a>	עירית צפתי	בניה חדשה בניין דירה/קוטג'	ירון שטלנדר	צפון	הגולן 23	0914-023	25-0242	5
<a href="#">35</a>	אחינועם ארד	תוספות בניה תוספת בניה לפי תכנית הרחבה	יניב גולדברג	צפון	אליהו מפרארה 23	0837-023	25-0198	6
<a href="#">42</a>	אחינועם ארד	תוספות בניה תוספות בניה שונות (כולל קומת קרקע)	זאב אהרון ז'ק	צפון	צה"ל 64	0842-064	25-0745	7
<a href="#">48</a>	אהוד עמרם	בניה חדשה בנייה חדשה תמ"א 38	י.ע.ז יזמות ובניה והתחדשות עירונית בע"מ	צפון	עולי הגרדום 15	0920-015	25-0459	8
<a href="#">66</a>	מעין צפדיה סלמה	שימוש חורג שימוש למסחר/מסעדה/גן ילדים פרטי או בניין עם ערוב שימושים	פאולו די קפואה	צפון	לויטן יצחק 8	2081-008	25-1770	9
<a href="#">69</a>	מעין צפדיה סלמה	שימוש חורג מעון יום בדירת מגורים	אבישר ליאור	צפון	גרונר דב 12א	-2208 א012	26-0009	10
<a href="#">72</a>	שמעון ברנשטיין	תוספות בניה תוספת בניה לפי תמ"א 38	מלצ'ט 13 ייזום 2019 בע"מ	מרכז	מלצ'ט 13	0361-013	23-1043	11
<a href="#">99</a>	רוני רבנר	תוספות בניה תוספת בניה לפי	שרון בורשטיין גבר	מרכז	הרב קוק 23א	-0113 א023	24-1842	12

עמוד	מספל	מהות הבקשה	שם המבקש	אזור	כתובת הנכס	תיק בניין	בקשה	#
		תמ"א 38						
<a href="#">108</a>	רוני רבנר	תוספות בניה תוספת בניה לפי תמ"א 38	פרויקט התחדשות- הבית במלצ'ט 16 תל אביב בע"מ	מרכז	מלצ'ט 16	0361-016	24-1347	13
<a href="#">133</a>	ענבל יוספי	בניה חדשה בניין מגורים לא גבוה (עד 13 מ')	מיכאל אליה	מרכז	ישכון 15	0378-015	24-1850	14
<a href="#">140</a>	ענבל יוספי	בניה חדשה בניין דירה/קוטג'	רפי גבאי	מרכז	ישיבת וולוז'ין 62	3569-058	25-0180	15
<a href="#">149</a>	דניאלה דוידזון	תוספות בניה תוספות בניה שונות (כולל קומת קרקע)	בן שלום ברחוב שפר 13-15 בתל אביב בע"מ	מרכז	רבינוביץ שפ"ר 13	0130-013	24-1785	16
<a href="#">161</a>	דניאלה דוידזון	תוספות בניה תוספות בניה שונות (כולל קומת קרקע)	בן שלום ברחוב שפר 13-15 בתל אביב בע"מ	מרכז	רבינוביץ שפ"ר 15	0130-015	24-1826	17
<a href="#">173</a>	ריהאם מסרי	תוספות בניה תוספת בניה או קומות (לא בק"ק)	עמוס יודן	מרכז	בזל 40	0195-040	25-0247	18
<a href="#">176</a>	ריהאם מסרי	שימוש חורג שימוש חורג למסחר/מסעדה/ גן ילדים פרטי או בניין עם ערוב שימושים	חי אליהו	מרכז	שדרות נורדאו 64	0197-064	24-1320	19
<a href="#">182</a>	ריהאם מסרי	תוספות בניה על חדר הגג/עליית גג (לפי ג' או ג'1) מעל בניין קיים בהיתר	נועם ורמן	מרכז	טשרניחובסקי 31	0783-031	25-0161	20
<a href="#">186</a>	מגי אור	בניה חדשה בנייה חדשה תמ"א 38	צור התחדשות עירונית הסיירים 5	מזרח	כיכר הסיירים 5	1079-005	24-1816	21
<a href="#">197</a>	אלון טל חנני	בניה חדשה בניין מגורים מעל X קומות מסחריות	הבית ב"ל פרץ 34 בע"מ	דרום העיר יפו	פרץ י ל 34	0036-034	24-0380	22
<a href="#">210</a>	אלון טל חנני	בניה חדשה בניין מגורים מעל X קומות מסחריות	הבית ב"ל פרץ 34 בע"מ	דרום העיר יפו	פרץ י ל 34א	-0036 א034	24-0381	23
<a href="#">223</a>	אלון טל חנני	בניה חדשה בניין מגורים מעל X קומות מסחריות	קבוצת גבסו - לכנט יזמות בע"מ	דרום העיר יפו	שדרות ירושלים 98	3001-098	24-1577	24
<a href="#">237</a>	אלון טל חנני	בניה חדשה בנייה חדשה תמ"א 38	מרכז העיר נדל"ן אפלטון 10-12	דרום העיר יפו	אפלטון 10	3409-010	25-0784	25
<a href="#">242</a>	מאיר טטרו	תוספות בניה תוספת בניה לפי תמ"א 38	קבוצת אלגר ייזום ויישום בע"מ	דרום העיר יפו	אוארבך 3	3293-003	23-1652	26

עמוד	מטפל	מהות הבקשה	שם המבקש	אזור	כתובת הנכס	תיק בניין	בקשה	#
<a href="#">261</a>	עדן אפללו הירש	בניה חדשה בניין מגורים מעל X קומות מסחריות	שלמה רוזנגרט	דרום העיר יפו	העליה 36	0005-036	24-0617	27
<a href="#">276</a>	עדן אפללו הירש	תוספות בניה תוספות בניה שונות (כולל קומת קרקע)	אשואג אלגראב	דרום העיר יפו	שבטי ישראל 45	3007-041	25-0802	28
<a href="#">283</a>	עדן אפללו הירש	תוספות בניה תוספת בניה לפי תכנית הרחבה	ליאון אמינוב	דרום העיר יפו	רינגלבלום 26	3650-026	25-1361	29